

Servistos lejebetingelser

Gældende fra 2025

1. Servisto giver hermed lejer ret til at benytte det lejede udstyr.
2. Lejer må ikke under nogen omstændigheder videreudleje, fremleje, eller overdrage det lejede udstyr til 3. mand. Lejer vil i så fald blive erstatningsansvarlig for alle eventuelle skader der er opstået grundet overdragelsen.
3. Det grafiske indhold udarbejdes og håndteres af lejer, hvis ikke andet står anført under bemærkninger.
4. Servisto står til rådighed for evt. råd, hjælp og generel vejledning herom, samt tilbyder mulighed for udarbejdelse af grafiske spots, mod merpris, hvis dette ønskes.
5. Ved leje af flytbar LED skærm stiller lejer tilgængeligt og godkendt 16 Amp rødt CEE stik til rådighed. Bemærk: Afstand fra CEE stik til LED-skærm må maksimalt udgøre 100 meter inkl. Afstand fra el tavlen og skal undgå at krydse befærdede veje, stier, forhindringer osv. Hvis kabler eller udstyr bliver beskadiget som følge af uhensigtsmæssig fremføring af kabler, f.eks. ved overkørsel af plæneklipper, eller hyppig trafik er Servisto berettiget til at søge dækning af omkostninger.
6. Ved installation/overlevering af produktet sikrer Servisto at installation er af korrekt type. Det er herefter ikke tilladt for lejer, uden forudgående accept fra Servisto, at benytte andre former for stik eller strømkilder end det godkendte. Ved fejl og defekter på udstyret, som følge af påviselig brug af forkert stik eller strømkilde (f.eks. Generator) er Servisto berettiget til, at forlange erstatning svarende til størrelsen af den efterfølgende reparation. Lejer har ikke mulighed for selv, at reparerer udstyret, uden forudgående accept fra Servisto.
7. Servisto fralægger sig ethvert ansvar for lovlighed og stand af elinstallationer i den bygning, tavle, skab eller andet, hvor lejer har anvist. Servisto anbefaler forudgående dialog med elektriker inden levering af produkt. Lejer kan ikke stille krav til udlejer om reparation, eller erstatning ved fejl, opstået i forbindelse med driften af produktet. Det kan f.eks. være ved opstået brand eller kortslutning i installationer, beskadiget udstyr, personskaade, driftstab mv. Denne liste er ikke udtømmende.
8. Medmindre andet er aftalt, skal Servisto ved leje af flytbar LED skærm levere Gummikabel af typen H07RN-F 5G til afstanden imellem CEE stik og LED skærm. Dimensionering af kabler, antal meter, samt øvrige forhold vil blive drøftet med lejer forudgående for levering.
9. Servisto afholder alle omkostninger til internet abonnement, software, forsikring, overvågning, vedligehold o. Lign udgifter tilhørende LED-skærmen og dertilhørende udstyr, med mindre andet er aftalt og fremgår af lejeaftalen.
10. Lejer afholder alle øvrige omkostninger, f.eks. arealleje og afregning af strøm til af udstyret, medmindre andet fremgår af lejeaftalen.
11. Servisto er ansvarlig for det lejede udstyr hvad angår tyveri og hærværk. Hvis udstyret bliver udsat for gentagne omfattende hærværk eller lignende, kan Servisto straks opsige aftalen uden varsel, eller forlange det flyttet til en anden placering, hvis det er muligt.
12. Lejer er ansvarlig for at sikre, at vedkommende har råderetten over det område hvor udstyret opstilles. Enten ved direkte ejerskab over matriklen og/eller arealet, eller indirekte ved brugsret af matriklen og/eller arealet, igennem lejeaftale eller anden godkendelse fra ejer. Lejer har pligt til at udleverer dokumentation på dette, ved forespørgsel fra Servisto
13. For udendørs skærme gælder det at Lejer er indforstået med at opstilling af skærm i "det åbne land" jævnfør naturbeskyttelseslovens paragraf 99 stk. 2, er problematisk og at det derfor kun anbefales at opstille skærmen indenfor bymæssig bebyggelse. Herudover er det lejers ansvar at sikre at eventuelle bestemmelser i lokalplaner overholdes, ligesom det er lejers ansvar at ansøge myndighed om tilladelse til opstilling, hvis lejer ønsker det.
14. Servisto er herefter forpligtet til at påtage sig dialogen med offentlige myndigheder og påtager sig alt ansvar i den forbindelse. Hvis myndighederne forlanger skærmen fjernet, kan Servisto forlange lejeaftalen ophævet, uden erstatningsansvar eller krav parterne imellem. Lejer er forpligtet til at accepterer arbejdsgangen forbundet med myndighedsmæssige problematikker. Således kan lejer kun forlange aftalen ophævet, hvis der overfor udlejer fremvises tydelig dokumentation for myndigheds forlangende om nedtagning/hjemtagning. f.eks. ved fremvisning af udstedt påbud. En udstedt varsling om påbud anses derfor ikke som godkendt dokumentation. Eksempel: Lejer kan kun forlange aftalen ophævet med effektivering fra den dato for tidsfrist, som vil fremgå af et senere udstedt endeligt påbud.
15. Lejer er ansvarlig for at det er fysisk muligt at leverer og placerer det lejede udstyr ved hjælp af bil. F.eks. at underlaget i området, hvor flytbar LED skærm opstilles, er af korrekt beskaffenhed, og at det er fysisk muligt at tilgå området med bil. Lejer skal acceptere at der kan forekomme ekstra udgifter til kørsel, såfremt der opstår problematikker med overlevering af produktet, som følge af urigtige oplysninger om forholdene, jævnfør overstående.

16. Lejer må ikke benytte produktet til andet formål end at vise billeder på skærmen. Billeder kan være stil stående, eller bevægelige billeder i form af MP4 filer. skærmen kan køre følgende formater: JPG, PNG, MP4. Lejer skal acceptere, at der ikke må vises indhold, der kan virke stødende på modtager, f.eks. anstødelige religiøse budskaber. Servisto kan til enhver tid nægte at uploade budskaber, der vurderes at være i strid med dette.
17. Lejer må reklamere for hvem og hvad lejer finder interessant, så længe det ikke er i strid med ovenstående. Animationer bør begrænses og Servisto kan efter skøn, nedlægge forbud mod videosekvenser og animationer, hvis det af Servisto vurderes at have negativ indflydelse på trafik og myndigheder. Lejer Videresalg af annoncepladser på skærmen anses ikke som brud på pkt. 2 i denne lejeaftale.
18. Servisto skal have adgang til placering, for tilsyn med udstyret. Servisto hjemtager efter endt aftale udstyret for egen regning og risiko.
19. Lejer skal acceptere evt. mindre skader i og omkring udstyrets placering. F.eks. pletter på fliser, eller dødt græs.
20. Udstyret forbliver Servisto ejendom i hele lejeperioden, og Servisto har ret til at tilse den i hele lejeperioden.
21. Senest 60 dage inden udløb af lejeaftalen, skal lejer opsige lejeaftalen, ellers forlænges denne fortløbende 60 dage ad gangen med 60 dages opsigelse til d. 1. i en måned. – opsigelse skal ske med skriftlig henvendelse til mailadressen: info@servisto.dk – ved manglende opsigelse pr. mail kan din opsigelse anses som ikke gyldig.
22. Hvis udstyret, pga. påviselige fejl, er ude af drift i en samlet periode på mere end 72 timer i lejeperioden, forlænges lejeaftalen tilsvarende, uden udgift for Lejer. Herudover er Lejer ikke berettiget til at gøre misligholdelsesbeføjelser gældende, herunder krav om ophævelse, erstatning og/eller om levering. I tilfælde af mangler, fejl, driftsforstyrrelser mv. som skyldes lejers forhold eller forkert brug af udstyret, er Servisto ikke forpligtet til at give lejer nogen form for kompensation. Lejer må ikke i nogen tilfælde uden forudgående skriftligt samtykke fra Servisto lade udstyret, reparere af andre end Servisto. Hvad angår defekter, fejl, mangler m.m. henvises i alle tilfælde til vores reparation- og vedligeholdelses politik, som du finder på vores hjemmeside.
23. Lejer må ikke uden forudgående accept fra Servisto benytte det lejede udstyr til andre formål end fremvisning af billeder på skærmen. Således må lejer ikke flytte produktet til en anden placering, eller benytte traileren til flytning af gods. Servisto har forud godkendt at lejer foretager omplacering på matriklen, f.eks. at flytte udstyret til en anden placering på matrikel. Dog er lejer forpligtet til at informere Servisto om omplaceringen. Eventuelle omkostninger forbundet med omplacering, påhviler lejer, medmindre andet er aftalt.
24. Lejer må ikke foretage ændringer, eller lave installationer på det lejede udstyr. F.eks. er det ikke tilladt at ophænge bannere på overflader, eller fjerne eksisterende logo, klistermærker, produktinformation m.v.
25. Lejer accepterer at udstyret indgår i en flåde af udlejningsmateriel og bærer derfor almindelige brugsspor mv. ved leveringen.
26. Servisto accepterer ligeledes almindelige brugsspor og slitage ved tilbagelevering.
27. Lejer kan gøres erstatningsansvarlig for skader opstået ved forkert håndtering af udstyret og misligholdelse af det lejede udstyr. Lejer har i den forbindelse også pligt til at læse eventuelle udleverede brugs manualer mv, samt deltage engageret i gennemgangen af udstyret ved levering.
28. Betaling sker efter fremsendelse af faktura pr. mail. og faktureres forud i det interval der fremgår i den enkelte lejeaftale. Alle faktura pålægges et administrationsbidrag på 50 kr.
29. Hvis lejer ikke betaler aftalt leje, er Servisto berettiget til uden varsel at afhente udstyret eller inaktiverer indtil betaling er sket. Servisto har ret til at opretholde sit krav, selvom Servisto har hjemtaget produktet, eller slukket det. Ved betaling kan lejer ikke efterfølgende gøre krav på kompensation i form af tilbagebetaling af den periode, hvor udstyret har været slukket eller hjemtaget, som følge af den manglende betaling.
30. Lejer accepterer at Servisto må bruge billeder og video af udstyrets opsætning ved lejer til markedsføringsformål f.eks. omtale på sociale medier. Lejer accepterer at Servisto efterfølgende må kontakte lejer med information om tilbud, tiltag o. lign. f.eks. igennem nyhedsbrev, telefonopkald m.v. Lejer kan til enhver tid tilbagekalde sit samtykke, ved skriftlig henvendelse til Servisto på mail: info@servisto.dk Billeder, video og information om lejer opbevares internt og utilgængeligt for andre parter, og videregives derfor ikke til andre.
31. Lejer har ret til at benytte Servistos logo og produktbilleder til øvrige marketingsformål og synlighed, i den periode hvor lejeaftalen opretholdes, men kun hvad angår det konkrete lejede eller købte produkt eller ydelse, og kun i den periode hvor en lejeaftale eller andet engagement opretholdes. Således er det strengt forbudt uden forudgående skriftlig accept fra Servisto, at videregive og benytte billeder og materiale fra Servisto, som omhandler produkter eller ydelser som afviger fra det konkrete leje produkt. Ligesom det ikke er tilladt at viderebringe eller benytte billeder og materialer fra Servistos øvrige kunder, samarbejdspartnere, leverandører mv. Dette kan være referencer, logo, billeder mv. som er bragt af Servisto. Denne liste er ikke udtømmende, og ved enhver tvivl bør du forudgående rette henvendelse til Servisto for afklaring, da en overtrædelse af denne bestemmelse kan udløse en konventionalbod på op til Kr. 50.000.
32. Servisto overholder den til enhver gældende lovgivning hvad angår GDPR.

Denne lejeaftale følger Servisto normale salg- og leveringsbetingelser, som findes på vores hjemmeside.